

Số: 538/TB-CCTHADS

Thanh Xuân, ngày 13 tháng 5 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4926/CV

Ngày 13 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 41/2020/QĐST-DS ngày 01/9/2020 của TAND quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 415/QĐ-CCTHA ngày 20/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 03 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 07 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để tổ chức thẩm định lại giá tài sản kê biên sau: Quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở tại thửa đất số 188(1P) tờ bản đồ số F48a-104-28 tại địa chỉ số 22 Chính Kinh, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 662256, số vào sổ cấp GNC: MS 3431680 do UBND quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội cấp ngày 09/12/2009 cho bà Nguyễn Thị Tứ, đăng ký sang tên cho ông Trần Quang Kế tại văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh quận Thanh Xuân ngày 05/10/2015, số công chứng 6813.2015/HĐTC quyền số 03TP/CC-SCC HĐGD lập tại Phòng công chứng số 04- thành phố Hà Nội.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: từ ngày 13/5/2021 đến 17h ngày 17/5/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân – Ngõ 27 đường Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội.

Tổ chức thẩm định giá phải đảm bảo các tiêu chí sau:

- Phải có tư cách pháp nhân theo đúng quy định của pháp luật.
- Có đủ điều kiện hành nghề, có trụ sở, địa bàn tại thành phố Hà Nội.
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định.

- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản.
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài Chính quy định.
- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội (để đăng);
- Chi cục trưởng (để B/C);
- VKSND quận Thanh Xuân;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Tuyết Trinh